

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ОФИСНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**БЦ «СИРИУС ПАРК»**  
**Москва, Каширское шоссе, дом 3, корп.2, стр.4 (6-ой этаж)**

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь, м <sup>2</sup>		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), м <sup>2</sup>			Высота, см.	
			всего	в том числе		в том числе			
				основ.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
6	1	офис	27,9	27,9				300	
	2	коридор	1,6		1,6				
	3	туалет	1,9		1,9				
	4	кабинет	12,6	12,6					
	5	офис	83,3	83,3					
	6	офис	115,5	115,5					
	7	офис	117,3	117,3					
	8	кабинет	83,5	83,5					
	8а	кабинет	7,2	7,2					
	8б	кабинет	10,0	10,0					
	9	коридор	35,0		35,0				
	10	офис	54,0	54,0					
	11	коридор	80,6		80,6				
	12	офис	54,0	54,0					
	13	офис	107,6	107,6					
	14	офис	65,3	65,3					
	15	офис	84,0	84,0					
	16	кабинет	14,5	14,5					
	17	холл	62,0		62,0				
	18	подсобное помещение	8,9		8,9				
	19	коридор	64,9		64,9				
	20	офис	164,2	164,2					
	21	офис	108,7	108,7					
	22	офис	108,6	108,6					
	23	офис	108,7	108,7					
	24	офис	164,5	164,5					
	25	коридор	176,3		176,3				
	26	холл	91,8		91,8				
	27	коридор	3,8		3,8				
	28	подсобное помещение	6,0		6,0				
	29	подсобное помещение	3,3		3,3				
	30	холл	8,8		8,8				
	31	умывальная	9,3		9,3				
	32	уборная	1,0		1,0				
	33	уборная	1,0		1,0				
	34	уборная	1,0		1,0				
	35	уборная	1,0		1,0				
	36	подсобное помещение	1,2		1,2				

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ОФИСНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**БЦ «СИРИУС ПАРК»**  
**Москва, Каширское шоссе, дом 3, корп.2, стр.4 (6-ой этаж)**

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь, м <sup>2</sup>		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), м <sup>2</sup>			Высота, см.	
			всего	в том числе		в том числе			
				основ.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
6	37	коридор	2,9		2,9				
	38	туалет	11,5		11,5				
	39	уборная	1,0		1,0				
	40	уборная	1,0		1,0				
	41	офис	114,0	114,0					
	42	офис	239,5	239,5					
	43	офис	115,8	115,8					
	44	офис	231,0	231,0					
	45	офис	173,1	173,1					
	46	офис	77,1	77,1					
	47	коридор	22,0		22,0				
	48	кабинет	14,5	14,5					
	49	кабинет	10,2	10,2					
	50	кабинет	10,3	10,3					
	51	кабинет	7,5	7,5					
	52	коридор	15,0		15,0				
	53	кабинет	12,7	12,7					
	54	кабинет	9,4	9,4					
	55	кабинет	13,1	13,1					
	56	кладовая	2,7		2,7				
	57	кладовая	2,8		2,8				
	58	туалет	11,5		11,5				
	59	уборная	1,0		1,0				
	60	уборная	1,0		1,0				
	61	коридор	2,9		2,9				
	62	умывальная	9,3		9,3				
	63	уборная	1,0		1,0				
	64	уборная	1,0		1,0				
	65	уборная	1,0		1,0				
	66	уборная	1,0		1,0				
	67	кладовая	1,2		1,2				
	68	холл	8,6		8,6				
	69	кладовая	3,3		3,3				
	70	коридор	3,6		3,6				
	71	подсобное помещение	6,2		6,2				
	72	офис	260,8	260,8					
	73	лестница	16,1		16,1				
		итого:	3467,4	2780,4	687,0				